

GOVERNO DE PERNAMBUCO
ESTADO DE MUDANÇA

BNDES

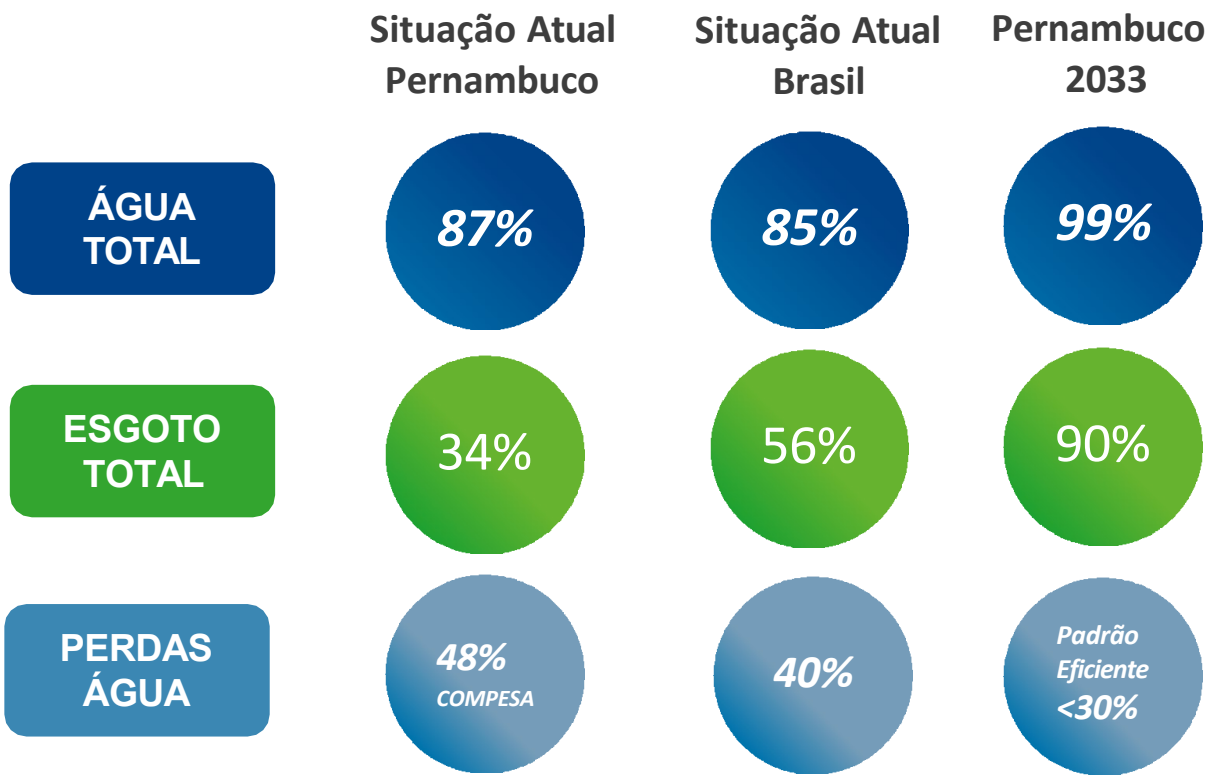
Saneamento Básico Pernambuco

Setembro/2025



SITUAÇÃO DO TEMA

- ✓ **Marco Legal do Saneamento (Lei Federal n. 14.026/2020) estabeleceu metas de universalização até 2033**



Fonte: SNIS 2022

DESAFIO DA UNIVERSALIZAÇÃO

R$ 35 bilhões	**Total para universalização**
R$ 19 bilhões	**Distribuição e Esgoto**
R$ 6,5 bilhões	**Segurança Hídrica**
R$ 3,5 bilhões	**Saneamento Rural**
R$ 5,8 bilhões	**Esgotamento Sanitário (RMR)**

Adutora do Agreste
Sistema Carpina
Sistema Pajeú
Adutora de Negreiros
Sistema Litoral Sul
Sistema Adutor do Oeste
Sistema Petrolina, Afrânio, Dormentes
Barragens (Mata Norte, Engenho Maranhão, Engenho Pereira)
Recuperação (Pirapama/Tapacurá)

Outros investimentos

SANEAMENTO NO BRASIL

INICIATIVAS DOS ESTADOS

- ✓ **22 estados realizaram ou estão realizando parcerias com a iniciativa privada** para cumprimento do marco legal
  - ✓ 10 Estados já realizaram estruturações – AL, RJ, AP, CE, PR, RS, SP, SE, PA e PI
  - ✓ 12 estados em processo de estruturação
  - ✓ No NE, praticamente todos os estados têm projetos ativos de PPP ou concessão em andamento ou já realizada

INSTITUTO TRATA BRASIL - ESTUDO SOBRE OS AVANÇOS DO MARCO LEGAL DO SANEAMENTO BÁSICO NO BRASIL DE 2025 (SINISA, 2023)

QUADRO 26: CLASSIFICAÇÃO DOS ESTADOS BRASILEIROS DE ACORDO COM O DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS REGIONAIS DE SANEAMENTO BÁSICO



Fonte: Estados, BNDES, Radar PPP e GO Associados (2025). Elaboração: GO Associados (2025).

ESTRATÉGIA DE PERNAMBUCO

✓ **Tarifa Social Pernambucana**



Resolução ARPE nº 289/2025 homologou tarifa social

✓ **Águas de Pernambuco**



✓ **+ Projeto de Concessão**

PROJETO DE CONCESSÃO

Concessão Parcial

R$ 19,1 bi de investimentos



10 SAAEs podem aderir posteriormente

Modicidade Tarifária
Tarifa Social + Modelo Híbrido

Universalização em todo o Estado
Evolução de indicadores por blocos de municípios

Redução da Intermitência
Águas de PE + Plano Emergencial + Obras de Produção

Regulação
Indicadores + Remuneração vinculada a desempenho

Outorga
Conta de Universalização, com recursos para segurança hídrica e saneamento

Visão geral do projeto

Arranjo geográfico dos blocos

Agrupamento dos 185 Municípios em **2 blocos de concessão, no mesmo arranjo das microrregiões** de água e esgoto instituídas, considerando variáveis e diretrizes administrativas, estratégicas e de viabilidade econômico-financeira.



MRAE Sertão

Todos os municípios da Microrregião: 24 Municípios

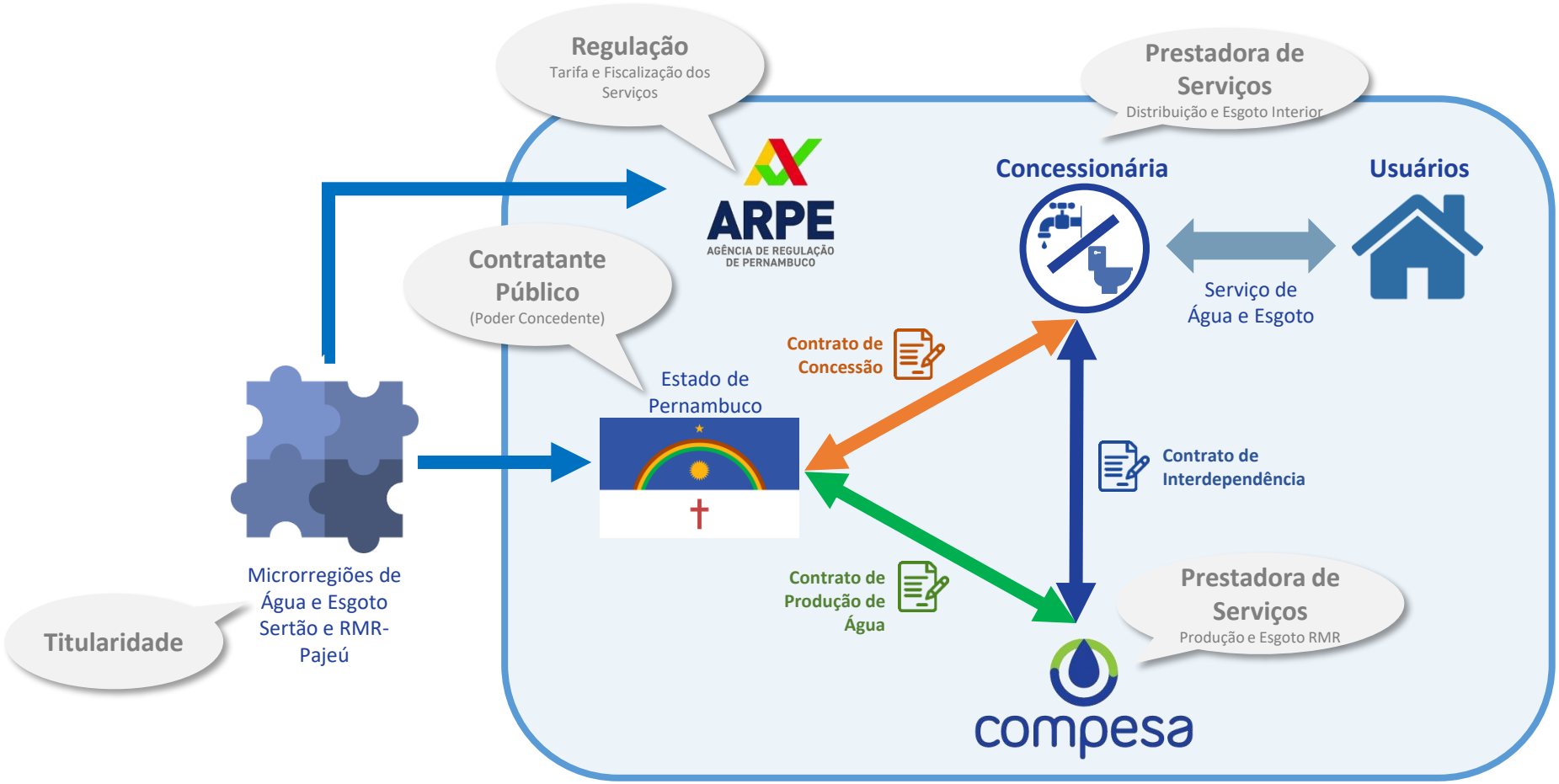
MRAE RMR Pajeú

No projeto: 150 Municípios + Distrito de Fernando de Noronha

10 Municípios da MRAE possuem sistemas operados por SAAEs e optaram por manter a prestação municipal . Esses municípios podem aderir até a homologação da licitação.

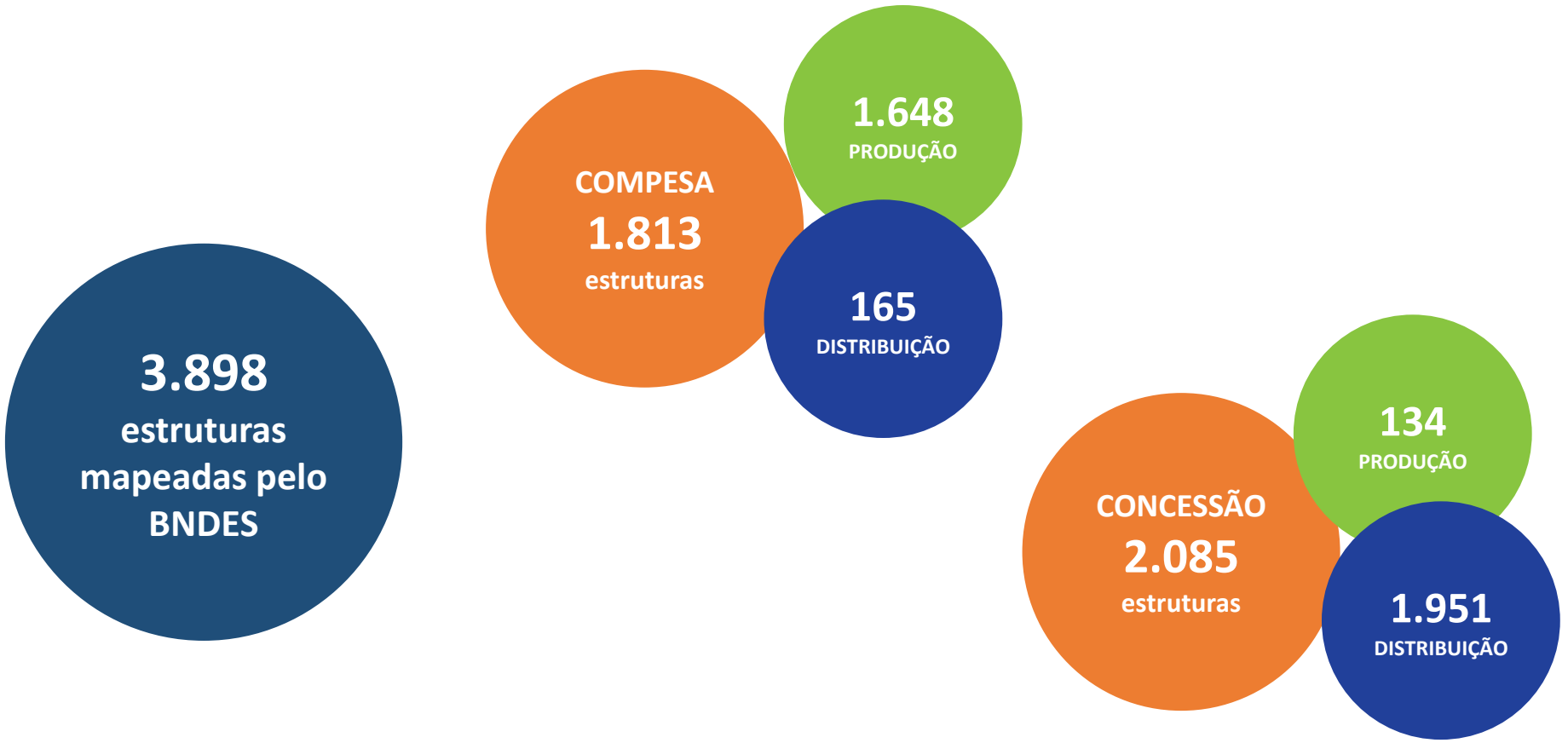
BNDES

Arranjo Institucional



Fonte: Estudos do BNDES 2024.

Divisão das Estruturas de Abastecimento de Água



Fonte: COMPESA/Estudos do BNDES 2024.

Síntese das contribuições

Objeto: serviços de abastecimentos de água e tratamento esgotamento sanitário, em todos os Municípios do Estado de Pernambuco e Fernando de Noronha;

Consulta Pública: 11 de dez/24 a 07 de fev/25; com **Audiências Públicas** presenciais e transmitidas no canal do *Yotube* da SRHS;

RECIFE: 15 de jan/25, **CARUARU:** 16 de jan/25, **PETROLINA:** 21 de jan/25, **SALGUEIRO:** 22 de jan/25 e **SERRA TALHADA:** 31 de jan/25

CONTRIBUIÇÕES

1012

26% acatadas total ou parcialmente

Acatadas

139

Parcial

121

Não Acatadas

319

Esclarecimentos

433

Documento	Esclarecimento	Não Acatada	Acatada Parcialamente	Acatada	Total
ANEXO 1 - CONTRATO DE CONCESSÃO	81	196	65	61	403
ANEXO 2 - TERMOS E CONDIÇÕES MÍNIMOS DO SEGURO-GARANTIA	0	0	0	1	1
ANEXO 3 - INDICADORES DE DESEMPENHO	10	15	5	2	32
ANEXO 4 - ÁREA DA CONCESSÃO	10	0	2	2	14
ANEXO 5 - CADERNO DE ENCARGOS	20	5	6	7	38
ANEXO 6 - DISPOSIÇÕES GERAIS PARA CONTRATAÇÃO DE VERIFICADOR INDEPENDENTE	0	1	5	1	7
ANEXO 7 - CONTRATO DE INTERDEPENDÊNCIA	16	38	18	18	90
ANEXO 8 - ESTRUTURA TARIFÁRIA	11	0	1	1	13
ANEXO 9 - TERMOS E CONDIÇÕES MÍNIMOS DO SEGURO-GARANTIA	0	0	1	0	1
ANEXO 10 - CONTRATO DE ADMINISTRAÇÃO DE CONTAS	0	2	1	2	5
ANEXO 12 - DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS (EVTE)	5	0	0	0	5
ANEXO 13 - GLOSSÁRIO	1	1	1	3	6
ANEXO 14 - OBRAS DE TERCEIROS	2	0	0	0	2
ANEXO 15 - TERMOS DE COMPROMISSO AMBIENTAL	3	1	0	3	7
CONTRATO DE GERENCIAMENTO	3	0	0	0	3
CONTRATO DE PRODUÇÃO DE ÁGUA	16	17	7	7	47
Edital	20	38	6	28	92
Geral	188	3	2	3	196
PLANO DE NEGÓCIOS REFERENCIAL	10	1	0	0	11
PRSB	34	1	1	0	36
TERMO DE RESCISÃO CONTRATUAL	3	0	0	0	3
TOTAL	**433**	**319**	**121**	**139**	**1012**

MRAES, ARPE E TCE

Microrregiões: abril/2025 a julho/2025

69% na MRAE RMR-Pajeú / 73% na MRAE Sertão

ARPE: março/2025 a setembro/2025

TCE: março/2025 a setembro/2025

Aprimoramentos em minutas, indicadores, regulação e modelagem

INVESTIMENTOS

Investimentos estimados

Valores em R$ mi	MRAE RMR - PAJEU	MRAE SERTÃO	Total
Água	6.358	1.050	7.408
Esgoto	9.074	1.888	10.962
Total	15.432	2.938	18.370

+ 773 milhões em Obras de Produção



CAPEX

R$ 18,4 bi



ÁGUA

R$ 7,4 bi



ESGOTO

R$ 10,9 bi



INVESTIMENTOS TOTAL:

R$ 19,1 bi

BNDES

INVESTIMENTOS

Investimentos em Produção - Sertão

✓ **Obras no Sistema de Produção no Aguas de PE:** Adutora de Negreiros, Sistemas de Abastecimento, ETAs e Poços Profundos

✓ **Obras no Sistema de Produção a serem realizadas pelo Concessionário para serem posteriormente operadas pela COMPESA.**

Descrição da obra	Valor (R$)	Prazo execução
Ampliação do Sistema Adutor do Oeste	238.000.000,00	60 (sessenta) meses
Implantação do Sistema Produtor Integrado de Petrolina, Afrânio e Dormentes	215.000.000,00	36 (trinta e seis) meses

Recursos aportados pelo Concedente

INVESTIMENTOS

Investimentos em Produção – RMR/Pajeú

✓ **Obras no Sistema de Produção no Aguas de PE:** Adutora do Agreste, Adutora de Serro Azul, Adutora do Alto Capibaribe, Barragens da Mata Sul, São Bento do Uma e Agreste Meridional, Sistemas Produtores do Engenho Pereira e do Engenho Maranhão, Sistemas de Abastecimento e Novas ETAs

✓ **Obras no Sistema de Produção a serem realizadas pelo Concessionário para serem posteriormente operadas pela COMPESA.**

Descrição da obra	Valor (R$)	Prazo execução
Implantação do Sistema Produtor Integrado da Mata Norte, a partir da Barragem de Carpina	320.000.000,00	36 (trinta e seis) meses

Recursos aportados pela Concessionária

Modelagem econômico-financeira

Resultados por bloco

Valores em R$ mi	RMR - Pajeú	Sertão
Custos e Despesas Totais	52.241	7.542
Investimentos Totais	15.432	2.938
Receita faturada	122.882	18.272
Outorga	2.207	87

COMPESA após a concessão dos serviços

- ✓ A receita estimada da COMPESA com a **venda de água**, após a concessão dos serviços, irá permitir a **continuidade das operações e a realização dos investimentos no sistema de produção de água**.

Obrigações de depósito pela concessionária da RMR-Pajeú

- ✓ Além do pagamento da outorga, a concessionária do RMR-Pajeú deverá depositar em até 2 dias após a assinatura do contrato:
- ✓ R$ 574 mi referente à antecipação de indenização à Companhia
- ✓ R$ 320 mi referente aos investimentos a serem executados no sistema de produção de água pela concessionária

BNDES

Proposta de modelagem do leilão

Aspectos gerais

✓ **Licitação realizada na B3**

- Apoio operacional à Comissão de Contratação

✓ **Critério de julgamento:**

- Maior outorga fixa combinado com maior desconto sob a tarifa de referência (art. 15, inciso III, da Lei Federal nº 8.987/1995).

Valores mínimos de **outorga fixa** (R$ mi): a definir após fechamento do projeto

Desconto máximo na tarifa de referência para os Blocos: 5 %

Licitantes só poderão ofertar ágio na outorga após atingido o desconto máximo

✓ **Não há vedação para que um mesmo LICITANTE concorra e adjudique mais de um Bloco.**

✓ **Licitação dos Blocos realizada sequencialmente, na mesma sessão pública.**

✓ **Modo de disputa "fechado e aberto": Alcançando-se o desconto máximo sobre a tarifa previsto no edital (de 5%)**, o critério de julgamento passará a ser o de **maior outorga**

Cronograma

Aspectos gerais

- ✓ **Data de Publicação do Edital: 12/09/2025**
- ✓ **Data de Entrega das Propostas: 11/12/2025**
- ✓ **Data de Abertura das Propostas (Leilão): 18/12/2025**